

RELEVÉ DE DÉCISION

COMMISSION D'ÉVALUATION BDO du 26.09.2024 à Montpellier

Les projets évalués

- 1 **Bâtiment d'exploitation de l'usine de traitement Valédeau
Montpellier (34) | Réalisation**
- 2 **Résidence Ilot Puig
Perpignan (66) | Conception**
- 3 **Pôle enfance du Haut Conflent
La Cabanasse (66) | Conception**
- 4 **Cité des Arts – Conservatoire à Rayonnement Régional
Montpellier (34) | Usage**
- 5 **Ensemble immobilier PRISM - ZAC République (Lot A1)
Montpellier (34) | Réalisation**
- 6 **Groupe scolaire Laurent Ballesta
Gigean (34) | Réalisation**
- 7 **Bâtiment de bureaux Synox
Castelnau-le-Lez (34) | Réalisation**

Les membres de la commission d'évaluation BDO présents

MATIN

EXBRAYAT Laëtitia
DE RUYCK Caroline (sauf projet 3)
DESFORGES Anne-Sophie
ESNAULT Robin
FARAVEL Laurent (sauf projet 1)
MOUTOUSSAMY Maud

APRES-MIDI

CHOPIN David
FAMERY Pierre
LECLERCQ Fabrice
REBILLARD Joyce
SAILLOT Christine

L'équipe Envirobat Occitanie présente

Alain BROCHARD, Sandrine CASTANIE et Christophe PRINEAU.

L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier les membres de la commission d'évaluation pour leur implication dont Laëtitia EXBRAYAT pour la présidence de séance de la matinée et David CHOPIN pour la présidence de séance de l'après-midi, les équipes projets qui sont venues présenter leurs bâtiments ainsi que le public présent lors de l'évaluation.

1. Bâtiment d'exploitation de l'usine de traitement Valédeau Montpellier (34) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **41 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Aucun point lié à l'innovation demandé lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **5 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (46 points)**

2. Résidence Ilot Puig Perpignan (66) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **42 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **2 points** liés à l'innovation lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Bronze (51 points)**

3. Pôle enfance du Haut Conflent La Cabanasse (66) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **72 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **2 points** liés à l'innovation lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Or (82 points)**

4. Cité des Arts - Conservatoire à Rayonnement Régional Montpellier (34) | Usage

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **62 /90 points** issus du référentiel (V3.2)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Usage**
- **Niveau Argent (69 points)**

5. Ensemble immobilier PRISM - ZAC République (Lot A1) Montpellier (34) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **53 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **3 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (64 points)**
Le nombre de points est suffisant pour atteindre le niveau Argent, mais les prérequis ne sont pas tous respectés pour valider ce niveau.

6. Groupe scolaire Laurent Ballesta Gigean (34) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **68 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **2 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (77 points)**
Le nombre de points est suffisant pour atteindre le niveau Argent, mais les prérequis ne sont pas tous respectés pour valider ce niveau.

7. Bâtiment de bureaux Synox Castelnau-le-Lez (34) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **63 /90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **4 points** liés à l'innovation lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (74 points)**

Le nombre de points est suffisant pour atteindre le niveau Argent, mais les prérequis ne sont pas tous respectés pour valider ce niveau.

“L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR”



MEMBRE DU
**COLLECTIF
DES
DEMARCHES
QUARTIERS
BATIMENTS
DURABLES**



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par la direction régionale de l'ADEME et la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée.



Envirobat Occitanie
contact@envirobat-oc.fr
Association loi 1901
SIRET 832 321 756 00013
Code APE 9499Z

Site de Montpellier
Siège social
119 av. Jacques Cartier
34000 Montpellier

Site de Toulouse
Centre de gestion
56 rue Benjamin Baillaud
31500 Toulouse
09 52 39 81 95