

RELEVÉ DE DÉCISION

COMMISSION D'ÉVALUATION BDO du 26.03.2026 à Montpellier

Les projets évalués

1. Bureaux de la Cuisine centrale | Vauvert (30) | Réalisation
2. Immeuble tertiaire Bâtiment Occitan | Saint-Affrique (12) | Usage
3. Collège et gymnase du Larzac | La Cavalerie (12) | Usage
4. Campus entreprises et compétences de la Lozère | Mende (48) | Réalisation
5. Centre hospitalier Fanny Ramadier | Saint-Chély-d'Apcher (48) | Conception
6. CIRAD Eco-site | Montferrier-sur-Lez (34) | Conception

Les membres de la commission d'évaluation BDO présents

MATIN

CLECH Yann
ENGELS Odile
JOLIVEL Pascal
LEBUNETEL Nicolas
PELLEREY Karine

APRES-MIDI

EXBRAYAT Laëtitia
GUIGON Philippe (sauf projet 6)
MANGANI Elia
REBILLARD Joyce
TEISSIER Richard

L'équipe Envirobat Occitanie présente

Alain BROCHARD, Sandrine CASTANIE, Baptiste ERBIN, Christophe PRINEAU, Baptiste RODRIGUEZ.

L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier les membres de la commission d'évaluation pour leur implication dont Pascal JOLIVEL pour la présidence de séance du matin et Laëtitia EXBRAYAT pour la présidence de séance de l'après-midi, les équipes projets qui sont venues présenter leurs bâtiments ainsi que le public présent lors de l'évaluation.

Les actions d'Envirobat Occitanie sont co-financées par la direction régionale de l'ADEME, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, la DREAL Occitanie, l'Agence de l'eau Adour-Garonne, l'Agence Régionale de Santé Occitanie et le projet Life Waste2Build.

Envirobat Occitanie est membre du Réseau Bâtiment Durable et du Collectif des Démarches Quartiers Bâtiments Durables

1. Bureaux de la Cuisine centrale Vauvert (30) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **74 / 90 points** issus du **référentiel (V3.3.1)**
- Attribution de **4 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable**.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Or (86 points)**

2. Immeuble tertiaire Bâtiment Occitan Saint-Affrique (12) | Usage

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **72 / 90 points** issus du **référentiel (V3.3.1)**
- Attribution de **5 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable**.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Usage**
- **Niveau Or (85 points)**

3. Collège et gymnase du Larzac La Cavalerie (12) | Usage

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **75 / 90 points** issus du **référentiel (V3.3.1)**
- Attribution de **5 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable**.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Usage**
- **Niveau Or (88 points)**

4. Campus entreprises et compétences de la Lozère Mende (48) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **73 / 90 points** issus du **référentiel (V3.3.2)**
- Attribution de **3 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable**.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Or (84 points)**

5. Centre hospitalier Fanny Ramadier Saint-Chély-d'Apcher (48) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **56 / 90 points** issus du **référentiel (V4.0-ind3)**
- Attribution de **2 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable**.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Argent (66 points)**

6. CIRAD Eco-site Montferrier-sur-Lez (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'EVALUATION :

- Validation de **76 / 90 points (neuf)** et **71 / 90 (réhabilitation)** issus du **référentiel (V3.3.2)**
- Aucun point d'innovation demandé lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points (neuf)** et **7 points (réhabilitation)** pour la **cohérence durable**.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu **Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Or pour le neuf (82 points)**
- **Niveau Argent pour la réhabilitation (78 points)**

“L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BATIR”



Envirobat Occitanie
Association loi 1901
SIRET 832 321 756 00013
Code APE 9499Z

Siège social
99 allée Kleber
34000 Montpellier

Site de Toulouse
56 rue Benjamin Baillaud
31500 Toulouse

