



Commission d'évaluation - Phase Conception : évaluée le 15/06/2017
 Commission d'évaluation - Phase Réalisation : évaluée le 20/07/2023
 Commission d'évaluation - Phase Usage : évaluée le 23/10/2025

Groupe scolaire La Romaine Vers-Pont-Du-Gard (30)



Maître d'ouvrage	Architectes	BE Technique	Accompagnateur BDO / MOE QEB
------------------	-------------	--------------	---------------------------------

Ville de Vers-
Pont-du-Gard

TEISSIER PORTAL

P3G - TCE

EODD



Les actions d'ECOBATP LR sont cofinancées par la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, la direction régionale Occitanie de l'ADEME et le Fonds européen de développement régional.

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
 Prérequis : **Argent**
 Version référentiel : **V3.2**
 Grille : **Enseignement**
 Type de travaux : **Neuf**
 Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
 Romain ROUSSEL, EODD
 Dernière mise à jour :
 24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Intervenants

- Maitrise d'ouvrage :
 - Mairie de Vers-Pont-du-Gard
 - 1^{ère} Adjointe



Olivier SAUZET
Maire de Vers-Pont-du-Gard



Myriam CALLET
1^{ère} Adjointe

- Maitrise d'œuvre :
 - Teissier Portal, Architecte mandataire
 - EODD, BET HQE Accompagnateur BDO



Richard TEISSIER
TEISSIER PORTAL



Romain ROUSSEL
EODD

- Usagers:
 - Directrice Ecole élémentaire
 - Périscolaire, garderie et cantine



Chrislène PORTELLI
Directrice Ecole élémentaire



Mireille CIAMPI
Périscolaire, garderie et
cantine



Mme DANIS
Périscolaire, garderie et
cantine



Mme Mazet
Périscolaire, garderie et
cantine

- Entreprises :
 - Entretien Maintenance : SOGITEC
 - Entretien de la cour et des bassins, nettoyage annuel : INCLUSIVE



Julien HOURTAL
SOGITEC



Enzo BOSCH
SOGITEC

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Genèse

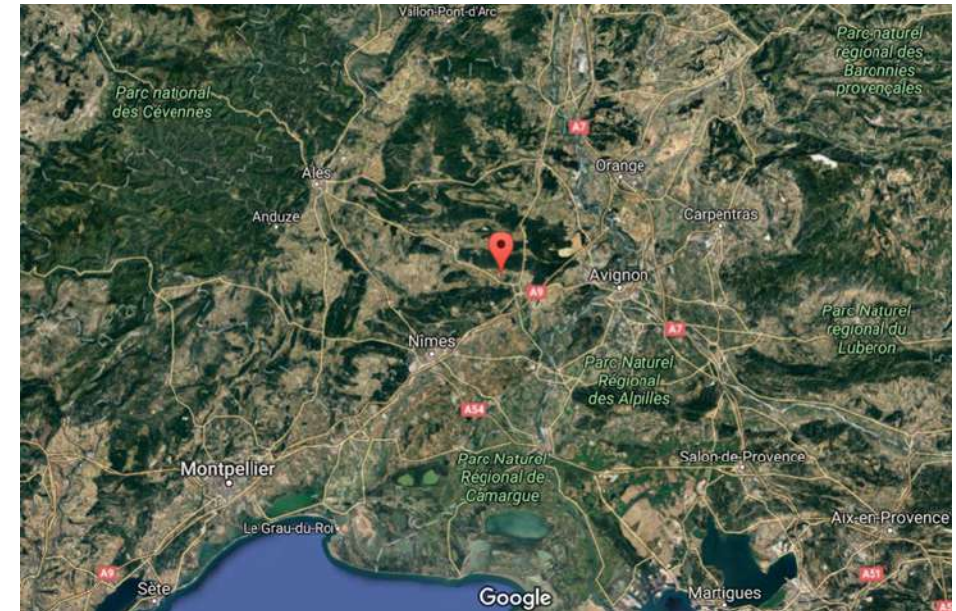
Fort essor démographique à Vers-Pont-du-Gard.
Ecole en place énergivore et ne répondant plus
à la problématique d'accessibilité.

Nécessité de construire un nouveau groupe
scolaire de :

- ☐ 3 classes maternelles,
- ☐ 5 classes élémentaires,
- ☐ Une restauration,
- ☐ Des espaces extérieurs.
- ☐ EFFECTIF 2024/2025 : Maternelle 56 enfants – Elémentaire 98 enfants

Site retenu : anciens ateliers d'exploitation de la Carrière Romaine (réhabilitation d'un site industriel, avec démolition et désamiantage des hangars existants) et impulsion pour la création d'un nouveau quartier (proximité du centre village, des commerces).

Ancienne école transformée en maison communale intégrant une nouvelle bibliothèque municipale, des salles pour les associations, la mairie et l'agence postale.



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Reprise rapide des phases précédentes

Conception - 76 points - Argent

15/06/2017

GRILLE : 65 points

INNOVATION : + 3 / 5 pts

COHERENCE DURABLE : + 8 / 10 pts

Réalisation - 81 points - Argent

26/10/2023

GRILLE : 68 points

INNOVATION : + 5/ 5 pts (dont 3 en Conception)

COHERENCE DURABLE : + 8 / 10 pts



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Enjeux durables du projet



- Aménager / requalifier un quartier
 - Impulsion d'un nouveau quartier et pôle d'attractivité de la commune, autour de différents équipements publics



- Valorisation de matériaux locaux et biosourcés
 - Recours quasi-exclusif pour toute la structure aux pierres de Vers-Pont-du-Gard, fournies et taillées sur place
 - Recours à l'isolant Métisse, à du bois de provenance locale (charpente, brise-soleils fixes, menuiseries bois/alu, clôtures en Châtaignier)



- Mise en œuvre d'énergies renouvelables
 - Implantation de panneaux photovoltaïques sur la toiture.



- Limitation de l'imperméabilisation
 - Equipements hydro-économes, plantes méditerranéennes
 - Bassin de rétention paysagé



- Qualité des espaces
 - Confort d'été (atteinte du pré requis Argent)
 - Confort visuel
 - Confort acoustique



- Maitrise d'usage
 - Commune engagée dans le maintien de l'activité des carriers du village qui représente au moins 30 emplois directs sur la commune

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Fiche d'identité

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

www.envirobat-oc.fr

Typologie Classement incendie	• Enseignement • Catégorie ERP TYPE 4
Surface	• 1346 m ² de SDP
Altitude	• 61 m
Zone clim.	• H3
Classement bruit	• BR2 • CATEGORIE CE1
besoin bioclimatique (points) RT2012- RE2020	• B _{bio} : 33.9 ; B _{bioMax} : 50.6 ; - 33%
Consommation d'énergie primaire (kWh _{ep} /m ² /an)	• C_{ep} 60.6 ; C_{epmax} 80 kWh_{ep}/m² ; - 23.9% • Résultats sans PV
Production d'EnR	• PV : 190 capteurs • Puissance installée : 47,5 kWc
Simulation thermique dynamique	• STD réalisée • Pré requis confort Argent atteint

Planning travaux	• Début : Octobre 2021 • Fin (réception) : Février 2023
Budget Travaux TTC	• Budget prévisionnel Travaux (DCE) : 5 400 000€_{TTC} • Budget final Travaux : 5 597 960€_{TTC} • Coût au m² (sans aménagements extérieurs): 3 651€_{TTC}/m²_{SDP} • Subventions : 3 385 741€_{TTC}



Vue de l'entrée



Le projet et ses espaces



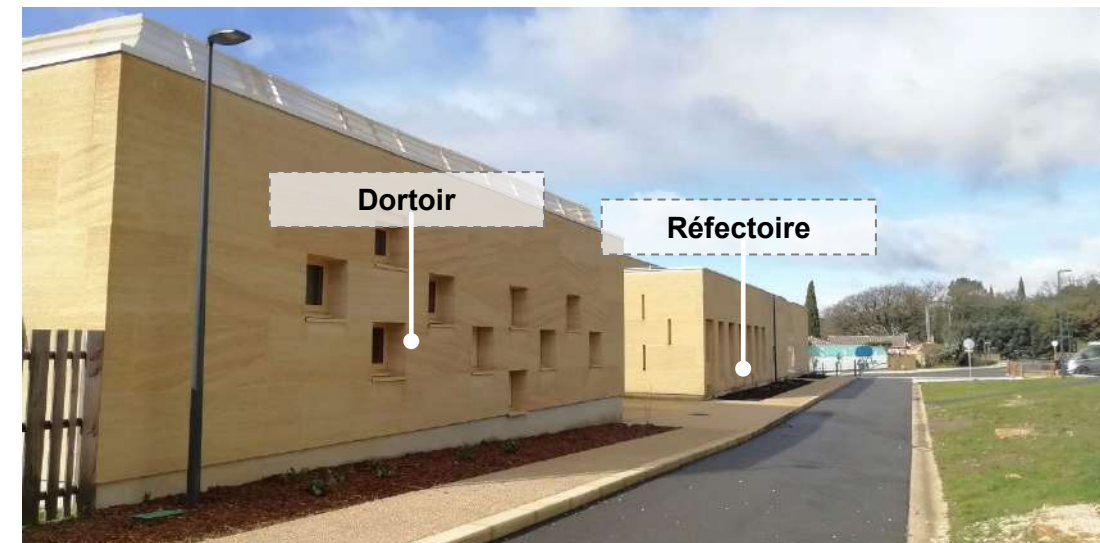
Façade Sud



Façade Ouest



Façade Est



Façade Nord

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Les espaces extérieurs



Bassin de rétention d'eau



Cour maternelle



Cour maternelle



Cour maternelle



Préau maternelle

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Les espaces extérieurs



Cour élémentaire



Vue extérieure sur cour élémentaire



Préau élémentaire



Préau élémentaire



Cour élémentaire

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**

Prérequis : **Argent**

Version référentiel : **V3.2**

Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Les espaces intérieurs



Réfectoire



CDI



Dortoir



Salle de motricité

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

Les espaces intérieurs



Salle de classe élémentaire



Salle de classe maternelle



Salle de classe élémentaire



Circulation

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Retour sur les deux années de fonctionnement



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Retour sur les deux années de fonctionnement

GESTION DE PROJET



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr



Gestion de projet

- Réunion de sensibilisation des usagers avec présentations des stratégies de confort



- Réunion après 1 an d'usage – Recensement des actions à réaliser
- Réunion après 1 an et demi d'usage – Visite Envirobat BDO

Synthèse des actions à étudier ou à réaliser :

- **SOGITEC** : Orienter les buses de soufflage pour éviter la sensation de courant d'air dans la cantine notamment sur la zone maternelle. Augmenter la période de chauffage en fin de journée pour garder en température la cantine qui est utilisé comme une garderie. **Action réalisée et confort amélioré.**



- **EODD – SOGITEC** : Mettre en place une régulation des systèmes de ventilation différente suivant les périodes avec en :
 - **Hiver** : Minimum hygiénique en occupation.
 - **Mi-saison été** : Minimum hygiénique en occupation – Sur débit de ventilation nocturne lorsque Text < 24°C**Action réalisée et confort amélioré. Attention à bien mettre en place la régulation Mi-saison été lors de l'arrêt du chauffage.**
- **SOGITEC** : Installer des sondes de températures pour réaliser un suivi des températures relevées par les thermostats d'ambiance dans les locaux plus précisément. **Action réalisée par échantillonnage et confort amélioré.**
- **Maitrise d'ouvrage** : Faire intervenir un électricien pour réaliser une optimisation de la régulation des lumières à détection de présence après avoir recensé les locaux en ayant besoin. **Action réalisée.**
- **Maitrise d'ouvrage** : Optimisation possible du confort acoustique en mettant en place des panneaux séparatifs acoustiques dans la cantine entre la zone maternelle et élémentaire. **Un effectif plus conséquent dans le personnel permettant de contrôler les nuisances sonores. (3 employés en place alors qu'un seul obligatoire légalement).**

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

Synthèse des actions à étudier ou à réaliser :

- **P3G et Maitrise d'ouvrage** : Faire intervenir une entreprise pour un passage caméra pour identifier la problématique des mauvaises odeurs dans la cuisine. **Passage caméra effectué par la société Saur. Sensibilisation de l'entretien des équipements. Problématique persistante dans le couloir. Affaire à suivre.**



EU1 vers EU2
Photo 1 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 2 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 3 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 4 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 5 / Page 8

- **Maitrise d'ouvrage** : Mise en place d'un compas d'ouverture sur la fenêtre de la cuisine pour pouvoir ouvrir sans gêner l'utilisation du plan de travail. **En cours de réalisation.**
- **SOGITEC** : Mettre une température de consigne en mode hors gel dans les sanitaires donnant sur l'extérieur pour éviter un chauffage inutile lié à l'ouverture constante des portes. **Arrêt du chauffage dans ces locaux.**
- **Maitrise d'ouvrage** : Souscrire à un contrat heures creuses/heures pleines si ce n'est pas le cas. **Contrat mis en place.**
- **SOGITEC** : Mettre en place une régulation du chauffage avec :
 - **Démarrage du plancher chauffant** : à 23 h pour bénéficier d'un tarif heure creuse. **Actuellement 22h. Au vu des retours, possibilité de passer sur un démarrage à partir de minuit.**
 - **Arrêt du plancher chauffant** : aux alentours de 12h. Horaire à affiner dans le temps. **Actuellement à l'arrêt à 11h. Les retours concernant les salles de classe maternelle exposées Est indiquent une surchauffe en fin de matiné. Faire un arrêt du chauffage dans ces locaux dès 9h.**
- **SOGITEC** : Mise en place d'une régulation automatique du chauffage dans les salles maternelles.
- **Maitrise d'ouvrage - Architecte** : Problématique de stagnation d'eau sur un préau de la maternelle. **Nettoyage de l'évacuation, contrat d'entretien annuel en place.**

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Retour sur les deux années de fonctionnement

SOCIAL & ÉCONOMIE



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Social & Économie



Gagnant du concours « Construire en pierre naturelle au XXI^e siècle »

Concours coorganisé par le SNROC et Pierre Actual



Lauréat du prix du salon Rocalia - 2023



**PRIX DEPARTEMENTAL
D'ARCHITECTURE DU
GARD 2023**

LAUREAT



Groupe scolaire « La Romaine » Teissier Portal architecture

Équipement scolaire
Surface de plancher : 1 346m²
Localisation : Vers-Pont-du-Gard 30210
Maître d'ouvrage :
mairie de Vers-Pont-du-Gard

Credits photos : Camille Sonally

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr

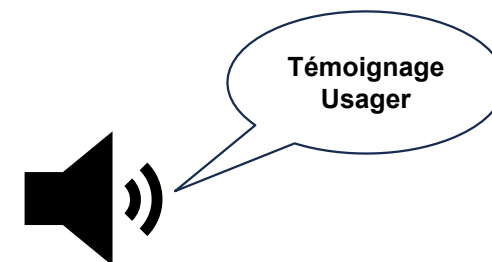




Social & Économie

L'usage du bâtiment (coté usager) :

- **Les axes d'amélioration :**
 Accès aux sanitaires difficile pour les maternelles (hauteur d'assise). Sujet toujours complexe en fonction des exigences. Protocole harcèlement qui fait que la porte des sanitaires élémentaires reste ouverte. Contradiction avec le chauffage des sanitaires. Le chauffage a été arrêté dans cet espace.
- + **Les côtés positifs :**
 Un bâtiment très qualitatif.
 Bravo
 La cour de récréation très appréciée mais les arbres sont pour le moment trop petits.



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
 Prérequis : **Argent**
 Version référentiel : **V3.2**
 Grille : **Enseignement**
 Type de travaux : **Neuf**
 Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
 Romain ROUSSEL, EODD
 Dernière mise à jour :
 24/10/2025



www.envirobat-oc.fr



Réception chantier



Rajout d'une clôture grillagée sur le
périmètre des cours



Social & Économie

L'usage du bâtiment (coté mainteneur) :



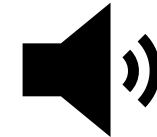
Les axes d'amélioration :

- Problématiques rencontrées sur les régulations des installations en place,
- Fonctionnement des PAC qui a été repris,
- Régulation des systèmes de ventilation des classes optimisée.



Les côtés positifs :

- Mise en fonctionnement des panneaux photovoltaïques vers la toussaint 2024 pour une part d'autoconsommation en grande majorité et de la revente du surplus.
- Excellente prise en main de la société de maintenance.



Témoignage
Mainteneur



Installation de panneaux
photovoltaïques – Février 2025



Installation de panneaux
photovoltaïques – Février 2025

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Social & Économie

Fluides	Type de contrat	Périodicité	Montant [€] TTC
Electricité	EDF – Heures pleines creuses	Mensuel	Factures non exploitables
Eau	SAUR	Annuelle	2022 – 2023 : 880,43 € 2023 – 2024 : 628,01 € 2024 – 2025 : 810,57 €

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

Entreprise	Type de contrat	Périodicité	Montant [€] TTC
SOGITEC	Exploitation/Maintenance des systèmes CVC	1 visite par mois	5 628 €/an
ACEI Etanchéité	Entretien des toitures	1 visite par an	664 €/ an
Inclusive Services*	Entretien des espaces verts de la Carrière (y compris les alentours)	1 visite par semaine	26 081 €/an

* Insertion sociale avec une politique RSE



Retour sur les deux années de fonctionnement

MATÉRIAUX - EQUIPEMENTS



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Le projet à travers les thèmes BDO

MATÉRIAUX

R
(m².K/W)

U
(W/m².K)

MURS EXTERIEURS PIERRES

Pierres de Vers-Pont-du-Gard (350, 400 ou 500 mm)

Doublage intérieur par biofib trio de 160 mm

4,7

0,20

MURS EXTERIEURS BETON (Cuisines – Administratifs)

Béton plein armé 200 mm

Doublage intérieur par Biofib Trio de 160 mm

4,2

0,22

MURS EXTERIEURS OSSATURE BOIS (SHED des classes)

Fibre de bois 60 mm

Bois léger

Fibre de bois 120 mm

Placoplatre BA13 13 mm

5,0

0,21

TOITURE

Membrane d'étanchéité – charpente bois

Isolation par 200 mm de laine de roche

5,3

0,19

PLANCHER BAS

Polystyrène 150 ou 190 mm

Dalle béton

4,6

0,17

-

-

5,8

0,21

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Matériaux – Façades principales

Crédit image : Camille Sonally pour TEISSIER PORTAL ARCHITECTES



Façade Sud – Ouest – Réception chantier



Façade Ouest-Sud



Crédit image : Camille Sonally pour TEISSIER PORTAL ARCHITECTES



Façade Sud – Réception chantier



Façade Sud



Matériaux – Cour maternelle



Cour Maternelle Orienté Est – Réception chantier



Cour Maternelle Orienté Est

2 ans après



Cour Maternelle Orienté Sud – Réception chantier



Cour Maternelle Orienté Sud

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Matériaux – Cour élémentaire



2 ans après



Plantation de nouveaux arbres (9 arbres supplémentaires)



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Matériaux



Ligne séparatrice remplie de gravier



Façade Sud – Réception chantier



Enrobé coulé pour éviter chute d'enfant et jet de projectile



Problématique stagnation/écoulement d'eau
Nettoyage de l'évacuation, contrat d'entretien annuel





Retour sur les deux années de fonctionnement

ÉNERGIE



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Le projet à travers les thèmes BDO

ÉNERGIE



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr



Chauffage

- 2 PAC air/eau 80 kW, COP : 4,6
- Plancher chauffant pour les salles de classe et de motricité, panneaux rayonnants dans salle à manger, dortoir, BCD, radiateurs dans les autres locaux

Refroidissement

- Pas de froid pour l'école, hormis le local serveur qui a son mono split réversible – 2 kW et les chambres froides de la cuisine
- Mise en place de climatiseurs mobiles sur la période de Juin 2025 – Pendant 2 semaines.

Éclairage

- Puissance installée : 2,4 à 5,4 W/m² - LED

Ventilation

- Extracteurs stato-mécaniques d'une manière générale (tirages thermique et éolien)
VTI AERAILIQUE type MAXIVENT HY 360 CLASSIC
- Simple flux dans les sanitaires
- Double flux dans la salle de restauration
- Menuiseries sécurisées prévues pour la ventilation nocturne

Eau chaude sanitaire

- Sanitaires : cumulus électriques au plus près des points de puisage
- Restauration : PAC

Production d'énergie

PV :

*Autoconso Ecole:
Puissance 9,5 kWc; Surface 40 m²*

*Revente EDF:
Puissance 53 kWc; Surface 230 m²*

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**

Prérequis : **Argent**

Version référentiel : **V3.2**

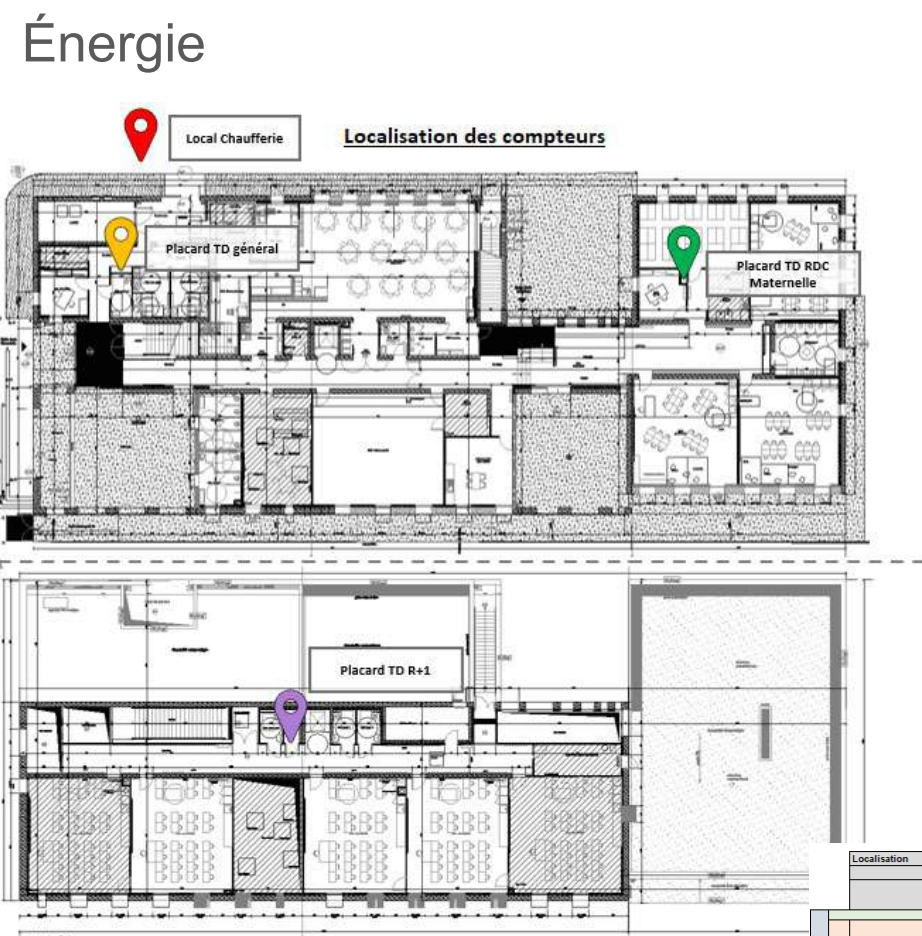
Grille : **Enseignement**

Type de travaux : **Neuf**

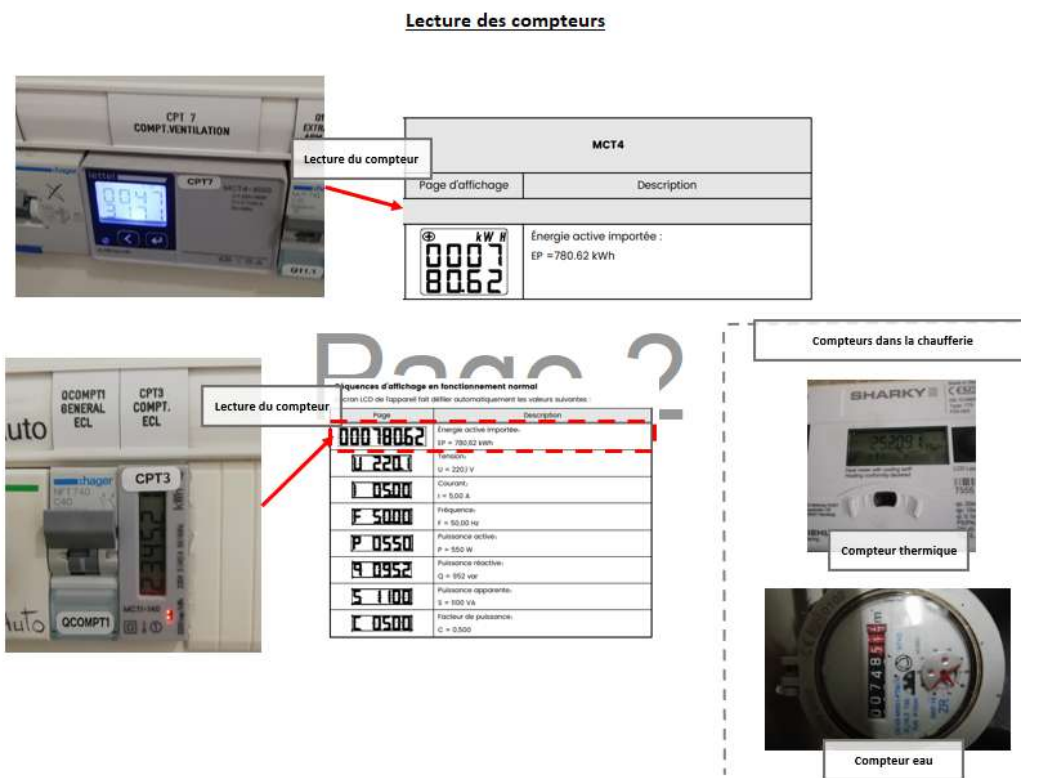
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD

Dernière mise à jour :
24/10/2025



Pas de GTB, protocole de relevé mis en place avec SOGITEC.



Localisation		Mois	Octobre 2024	Novembre 2024	Décembre 2024	Janvier 2025	Février 2025	Mars 2025	Avril 2025	Mai 2025	Juin 2025	Juillet 2025	Août 2025
		Unité	08/10/2024	07/11/2024	03/12/2024	08/01/2025	04/02/2025	04/03/2025	08/04/2025	20/05/2025			
Chauffage	Local Chaufferie	Comptage Chaufferie Général 1	-	126 949	253 200	277 500	168 697	142 903	50 200	300			
		Comptage Chaufferie Général 2	-	-									
Compteurs	Placard TD_Général	CPT 1 Compteur extraction	3	2	3	2	2	2	3	1	0	0	10
		CPT 2 Compteur VMC	55	42	59	45	45	57	67	26	0	0	142
		CPT 3 Compteur Eclairage	486	243	297	296	191	316	206	152	0	0	359
		CPT 4 Compteur PC	15	2 249	28	27	23	58	40	36	0	0	321
		CPT 5 Cuisine	14	6	9	8	5	7	7	3	0	0	16
		CPT 6 Ballon Eau Chaude	41	31	41	45	27	49	41	20	0	0	60
		CPT 7 Compteur ventilation Cuisine	761	213	460	353	380	507	632	234	0	0	1 295
		CPT 8 PAC 1	689	2 372	4 260	3 088	2 040	2 966	1 804	210	0	0	472
		CPT 9 PAC 2	1 209	2 697	4 385	4 361	3 115	3 000	1 828	211	0	0	468
	Placard TD RDC Maternelle	CPT 1 Eclairage	157	176	178	206	114	233	161	79	0	0	284
		CPT 2 Compteur PC	78	88	59	97	50	127	101	48	0	0	1 036
	Placard TD R+1	CPT 3 Compteur Ballon Eau Chaude	175	135	150	128	123	159	168	61	0	0	302
		CPT 1 Compteur Eclairage	145	151	170	190	103	234	159	0	0	0	375
		CPT 2 Compteur PC	56	64	61	66	55	130	115	0	0	0	1 161
		CPT 3 Compteur Ballon Eau Chaude	84	68	96	72	77	90	100	0	0	0	177
Eau	Chaufferie	Comptage Eau Général	m³	-	-	Tableur de suivi							

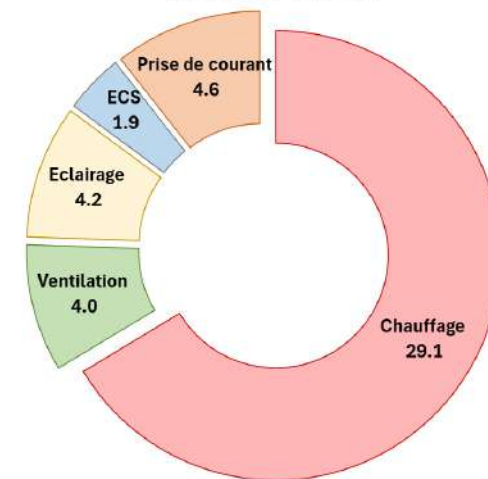


Énergie

- ✓ Consommation totale du bâtiment sur l'année 2024/2025 : 43,8 kWh/m² SDP
- ✓ Poste principal Chauffage avec un ratio cohérent de 16,4 Wh/DJUchaud
- ✓ Le poste ventilation dispose d'une consommation énergétique basse avec notamment l'utilisation des ventilateurs Stato-mécaniques.
- ✓ Forte augmentation du poste prise de courant liée à l'emploi de climatiseurs mobiles.
- ✓ Pas de prise en compte de l'autoconsommation du PV installé

Répartition de la consommation énergétique [kWh/m²]

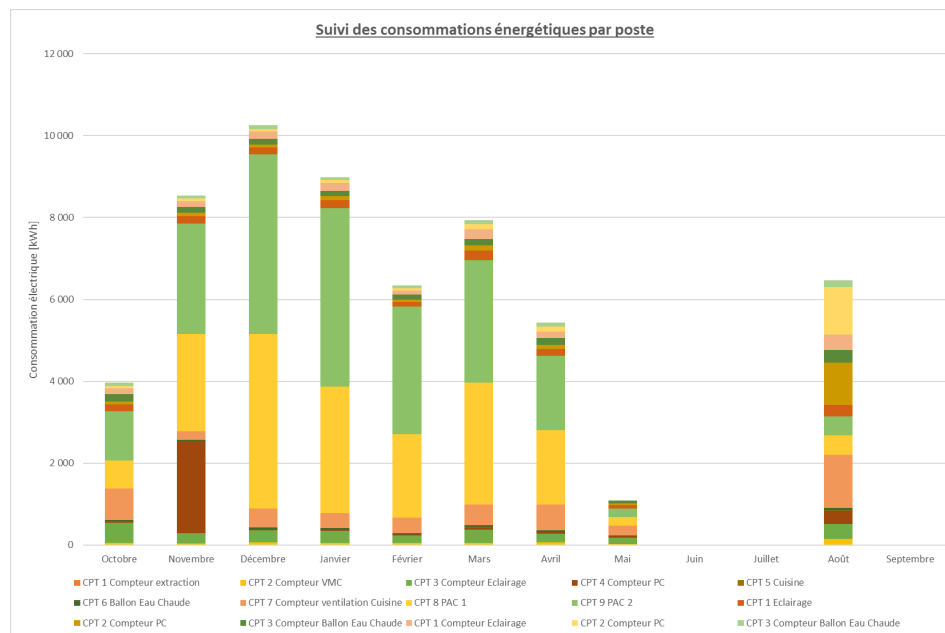
Une année lissée



Groupe scolaire La Romaine Vers-Pont-Du-Gard Gard (30)

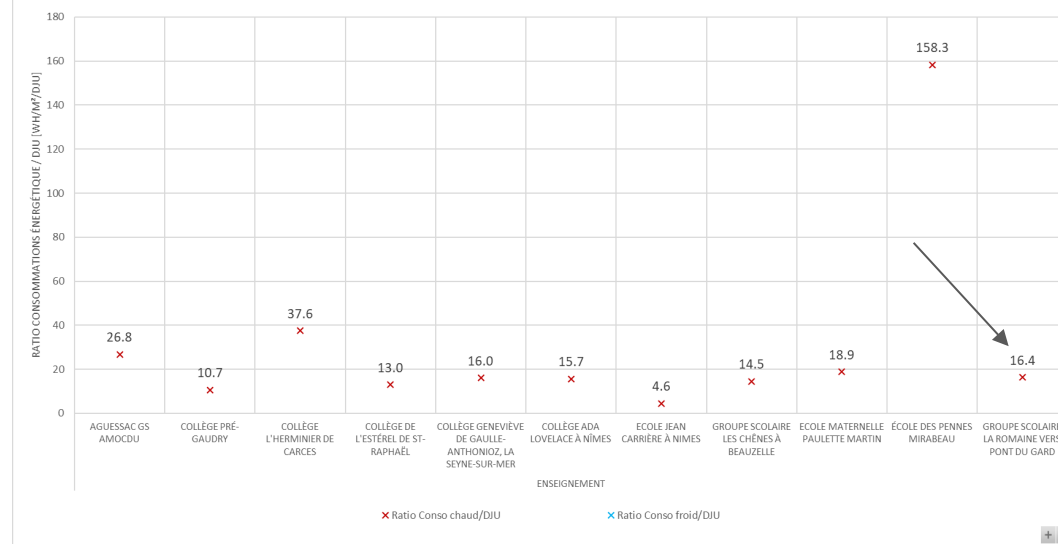
Phase d'évaluation : Usage
Prérequis : Argent
Version référentiel : V3.2
Grille : Enseignement
Type de travaux : Neuf
Points hors bonus : 70

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Suivi énergétique sur une année lissée

ANALYSE DES CONSOMMATIONS ÉNERGÉTIQUE PAR RAPPORT À LA RIGUEUR CLIMATIQUE [WH/M²/DJU]



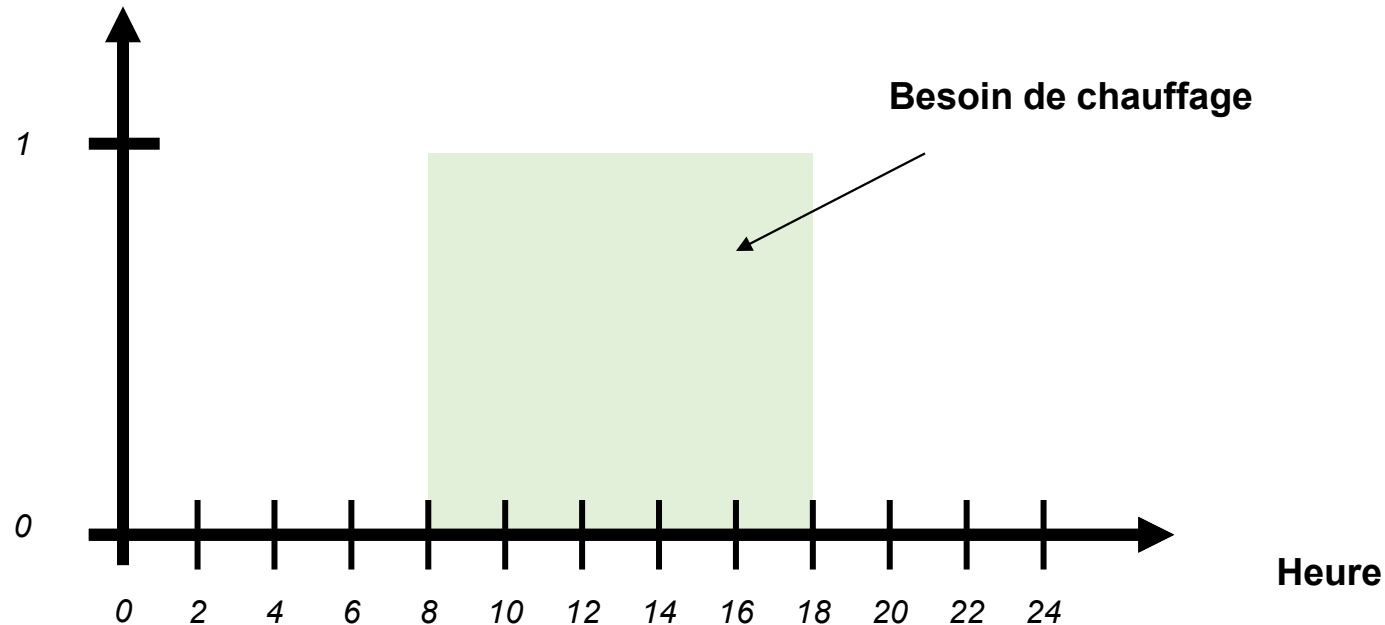


Énergie

Optimisation de la régulation de chauffage :

- Demander un type de contrat d'électricité : Heure pleine / Heure creuse

Niveau de besoin



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



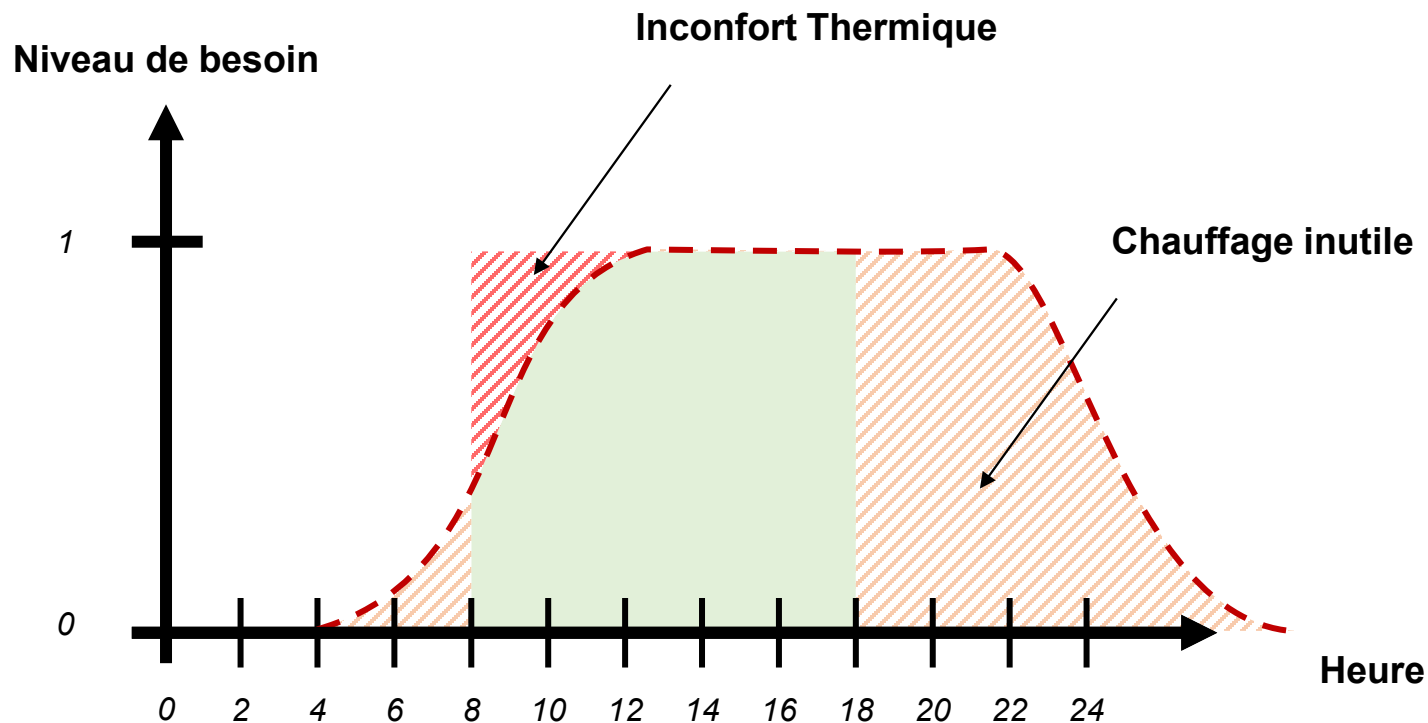
www.envirobat-oc.fr



Énergie

Actuellement :

- Forte inertie du chauffage liée au plancher chauffant
- Situation d'inconfort en début de journée



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

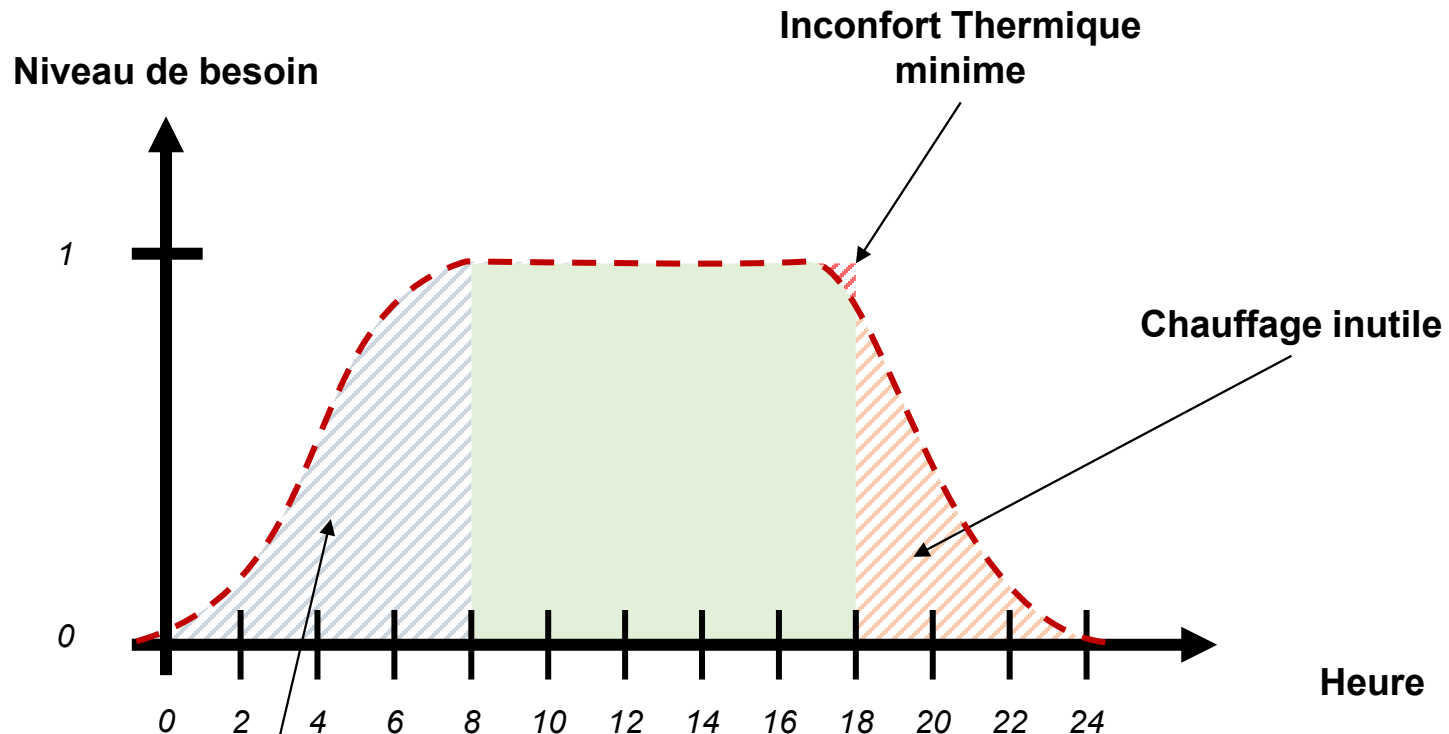
Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

Énergie

Optimisation :

- Décaler la relance du chauffage au début des heures creuses
- Chauffage du bâtiment à cout réduit et permettant de garantir le confort



Chauffage inutile en période d'heure creuse – Coût maîtrisé

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

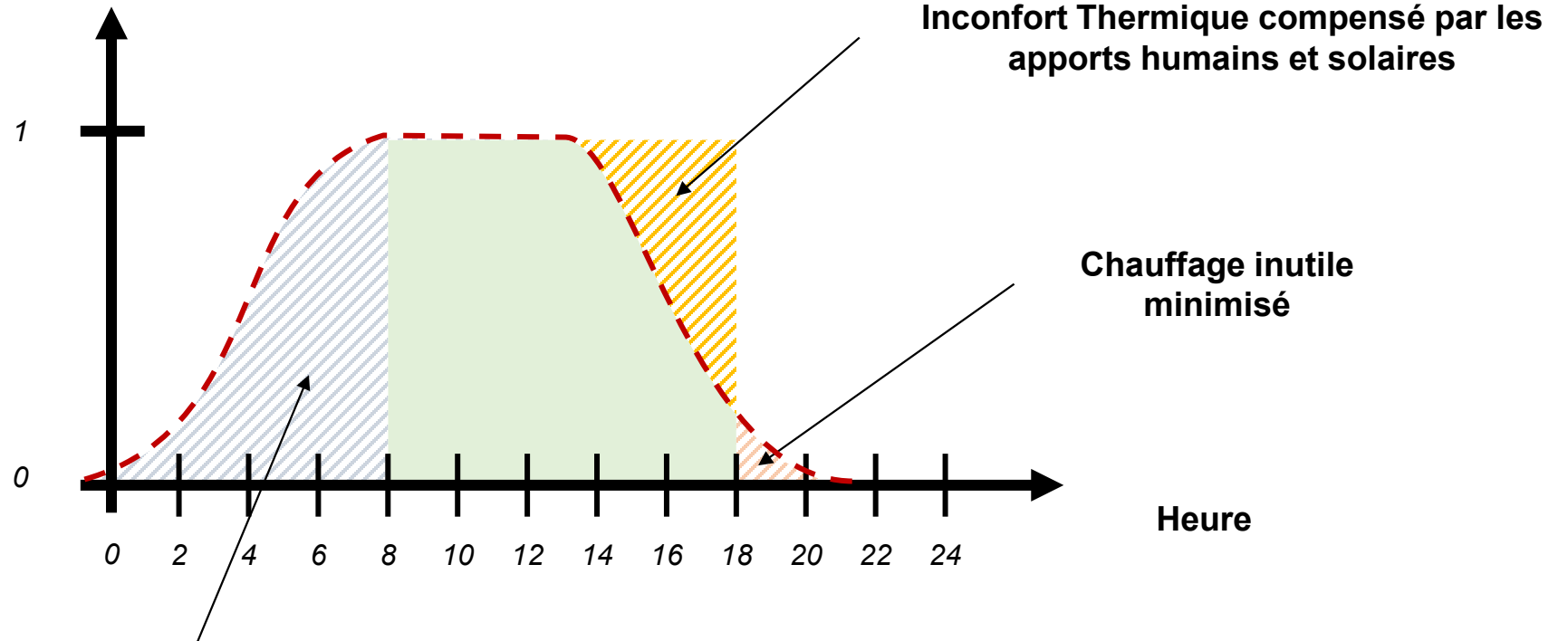
Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

Énergie

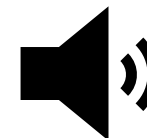
Optimisation proposée par EODD :

- Décaler la relance du chauffage au début des heures creuses
- Chauffage du bâtiment à cout réduit et permettant de garantir le confort
- Arrêter le chauffage en début d'après-midi. L'inertie + les apports garantiront le confort

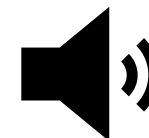
Niveau de besoin



Chauffage inutile en période d'heure creuse – Coût maîtrisé



Témoignage Usager



Témoignage Mainteneur

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

Énergie

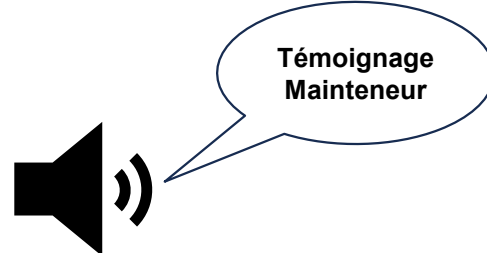
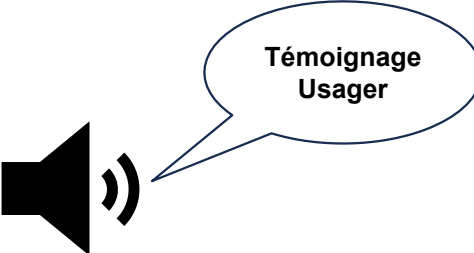
Tourelles stato-mécaniques



Installation de panneaux photovoltaïques – Toussaint 2024

Mise en place d'une régulation des systèmes de ventilation différente suivant les périodes avec en :

- **Hiver** : Minimum hygiénique en occupation.
- **Mi-saison été** : Minimum hygiénique en occupation – Sur débit de ventilation nocturne lorsque Text < 24°C





Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

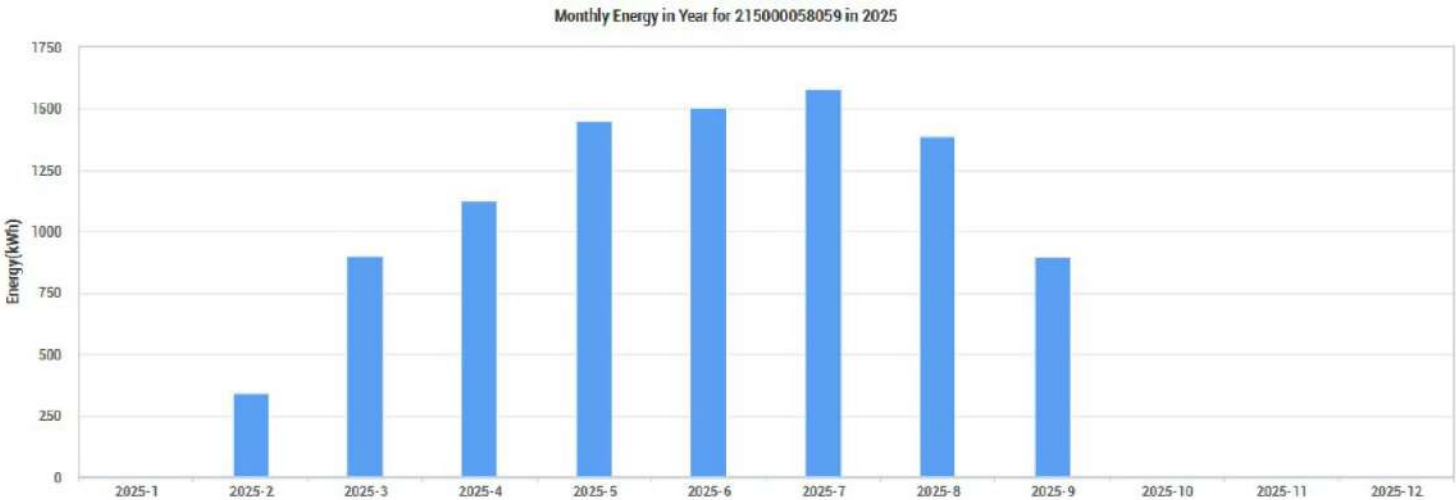
Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

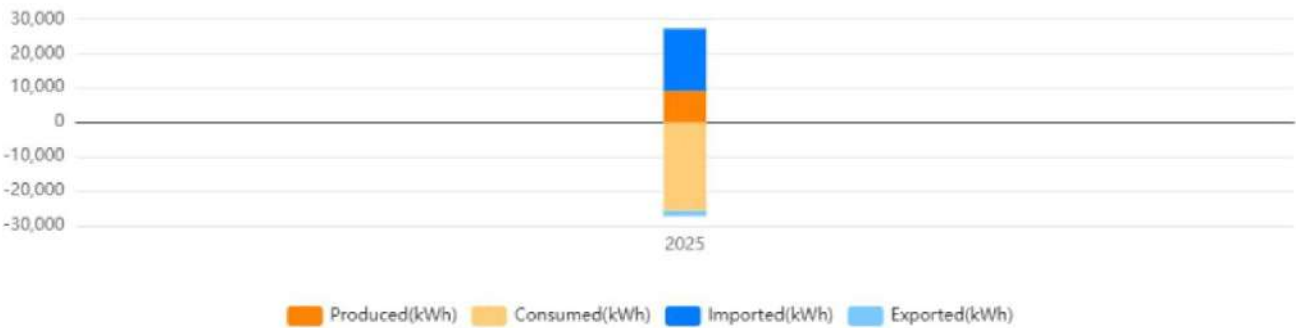


Énergie

Production photovoltaïque



Production des panneaux photovoltaïques – relevé le 24/09/2025



Electricité	2025 (février à septembre)
Produite [kWh]	9 168
Consommée [kWh]	25 689
Importée [kWh]	18 052
Exportée [kWh]	1 532

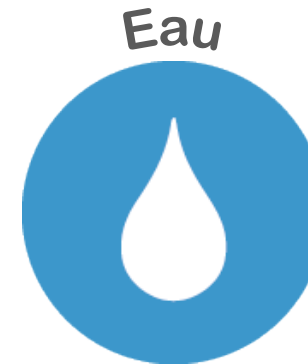
À la suite du passage en autoconsommation, l'installation a permis de couvrir **35.7%** des besoins électrique de l'école, soit une réduction sur facture EDF de **2475 €** sur une période de 8 mois.

Facture d'électricité : 11 000 € - 4000€ d'économie avec la prise en compte de la location du toit.



Retour sur les deux années de fonctionnement

EAU



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr



Eau

	du 07/2022 à 06/2023*	de 05/2023 à 05/2024	de 05/2024 à 05/2025
Consommation d'eau [m³]	206	132	183
Consommation d'eau [m³/pers]	2.1	1,3	1,9
Facture [€ TTC]	880,43 €	628,01 €	810,57 €

*Fuite d'eau la première année



Les axes d'amélioration :

- Pas de compteurs d'eau fonctionnels.
- Pas de distinction de comptage pour l'arrosage.



Les côtés positifs :

- Ratio de consommation d'eau en dessous de la moyenne.
- Arrosage des espaces verts avec un forage existant depuis mars 2025.



Appareil hydro-économe



Appareil hydro-économe



Arrosages espaces verts

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Retour sur les deux années de fonctionnement

CONFORT & SANTÉ



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

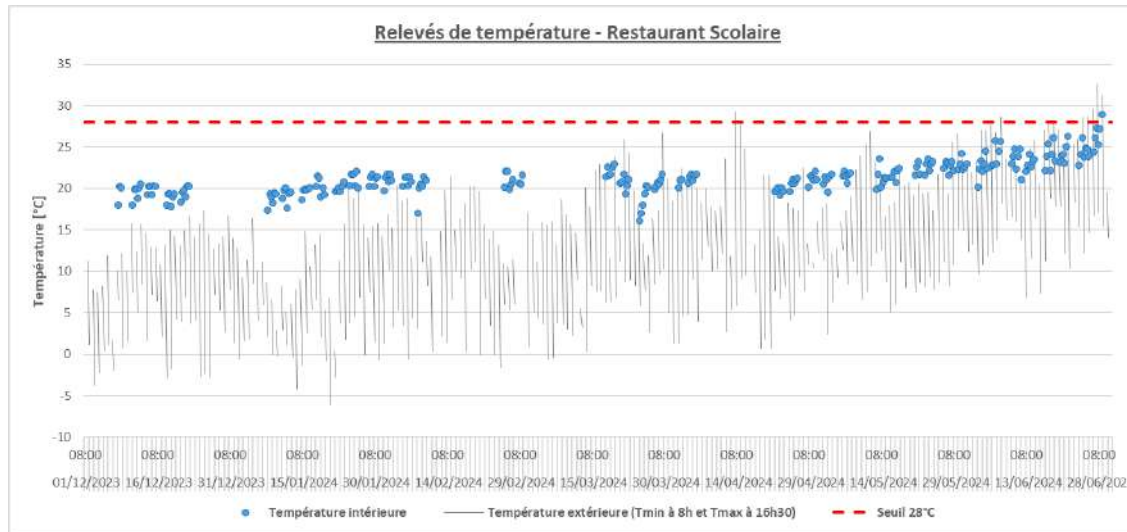
Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr



Confort & Santé



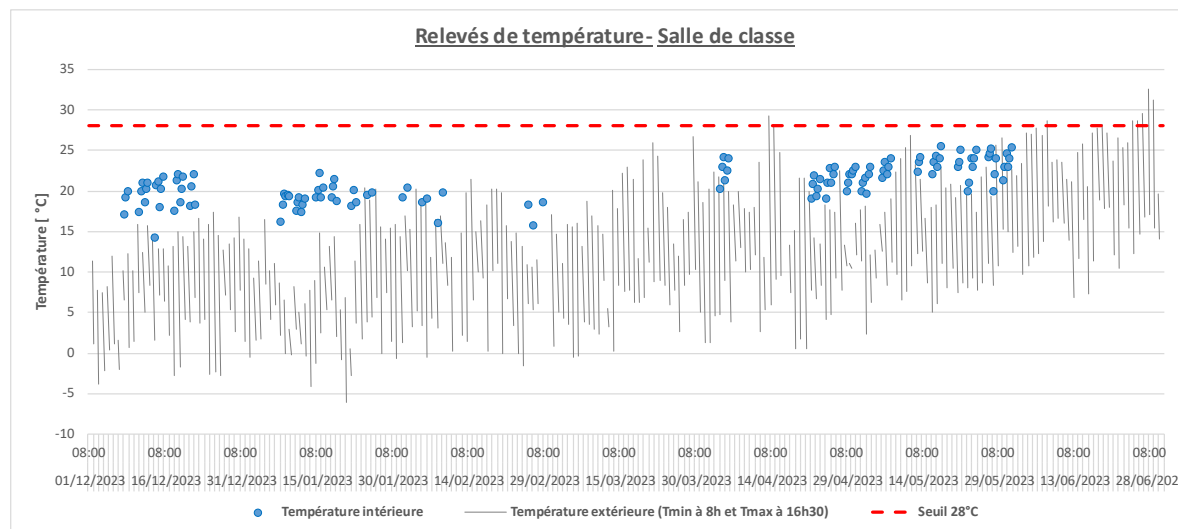
Stratégies employées en hiver :

- ✓ Repli des occultations en journée.
- ✓ Maintien des menuiseries fermées.



Suivi des températures sur l'année 2024 :

- ✓ Suivi des températures manuellement sur l'année 2024
- ✓ Température basse mesurée en début de journée sur certains locaux
- ✓ Été 2024 particulièrement clément sur les températures extérieures



Stratégies employées en été :

- ✓ Occultation en journée.
- ✓ Ouverture des menuiseries la nuit.

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



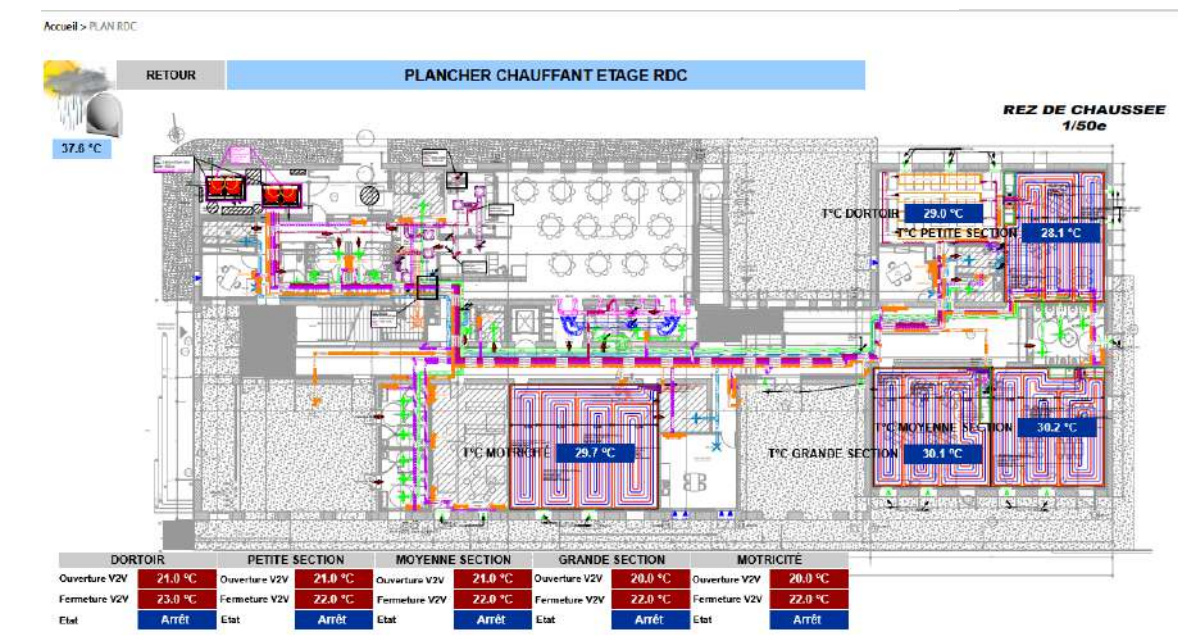
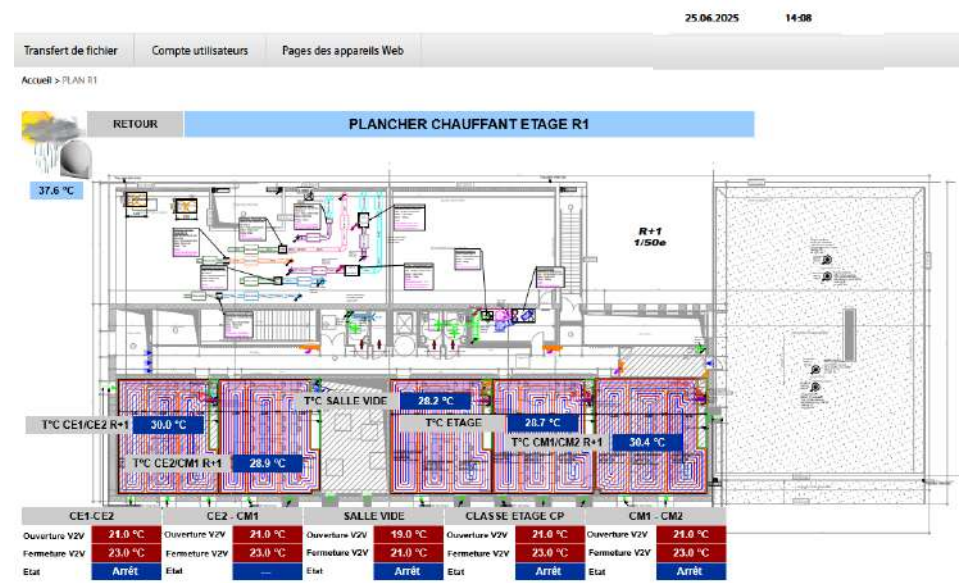
Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Confort & Santé



Canicule Juin 2025 :

- ✓ Limite des efficacités des stratégies passives,
- ✓ Toujours des mésusages identifiés,
- ✓ Température extérieure 21/06/2025 (14h) : 37,6°C
- ✓ Température intérieure max 21/06/2025 (14h) : 30,4°C
- ✓ Température maximum relevé sur la période : 31°C
- ✓ Le bâtiment dispose d'une **inertie efficace** et d'un **confort thermique avérée** par rapport à la température extérieure.

27 Bureau
27,2 Christine
27 Philippe
28 Imprimante
27 Barola
28 Christine
27 M's
28 G's
Ps
Dodo
27 Cantine
28 Motricité

7h15

thermomètres
inexistants.
Ne fonctionnent plus.

Jeudi 27 Juin 2025
Vendredi

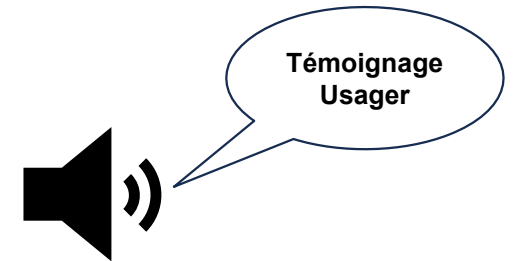
Confort & Santé

Stratégies de confort mise en place :

- La pose d'une climatisation fixe dans le dortoir sans unité extérieure , qui pourra également servir de lieu de repli en cas de forte chaleur.



- L'achat de 6 climatiseurs mobiles pour équiper rapidement les 7 classes et la salle de psychomotricité uniquement en cas d'alerte canicule.



- Le renouvellement de l'astreinte 7 jours sur 7 des services techniques pour pouvoir ouvrir les fenêtres et les portes de l'école durant la nuit lorsque la température baisse et les fermer le matin.
- La pose d'un rideau sur la fenêtre orienté ouest dans le couloir du premier étage.

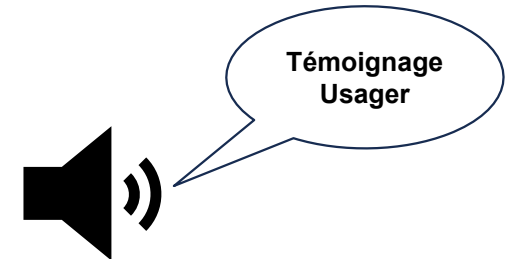
Confort & Santé

Stratégies de confort mise en place :

- Test en cours sur la pose de ventilateur au plafond dans la classe des petites sections. Devis en cours d'analyse.



- Le déplacement de la fête de l'école pour éviter la période la plus chaude.
- La poursuite de la formation des employés et des enseignants aux bonnes pratiques en période de forte chaleur.
- La possibilité l'utilisation des ombrières du boulodrome pour les activités périscolaires.



- L'étude de l'installation d'un brumisateur ou de toile d'ombrage dans la cour de l'école (étude en cours).
- Le décalage des récréations du primaire et de l'élémentaire pour permettre aux enfants de profiter des deux préaux.
- La mise en place de repas froids pour limiter l'impact de la chaleur générée par la cuisson dans la cantine.

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



Confort & Santé

Confort visuel :

- **Eclairage artificiel :**
 - Maternelle :** Utilisation constante – Pas assez de lumière dans une salle de classe.
 - Elémentaire :** éteint de temps en temps. Besoin d'allumer pour écrire.

Optimisation générale de la régulation de la lumière réalisée au cours du suivi.

Lumière naturelle :

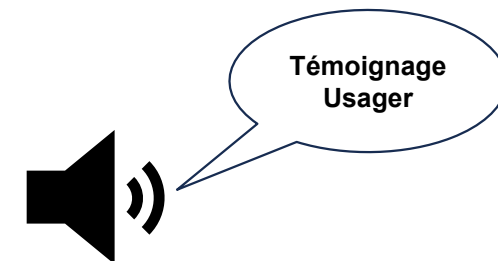
Film polarisant pour éviter de voir à l'intérieur conforme au PPMS. Réduit la visibilité et l'accès à la lumière dans le réfectoire.

- **Eblouissement :**
Difficultés sur les tableaux blancs. Utiliser des tableaux anti-reflet serait bénéfique.

- + **Vues sur l'extérieur :**
De grandes qualités.

Confort acoustique :

- Dans les salles :**
 - + **Cantine :** pas de réverbération acoustique mais local bruyant par un effectif important. Les chaises disposent de caoutchoucs au pied empêchant le bruit.
 - + **Maternelle et élémentaire :** Confort très apprécié.
 - + **Entre les pièces :**
Pas de bruits sauf certaines salles de classe en maternelle mais reste correct. Quand les portes sont ouvertes, le bruit peut être entendu entre les locaux.



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Confort & Santé

Qualité d'air:

Besoin d'ouvrir les fenêtres :

- + Pas de besoin ressenti.
Salle des maitres qui ne permettent pas d'ouvrir en grand. L'oscillo donne une sensation de restriction.
- Fenêtre cuisine compliquée d'ouvrir en grand car son ouverture gêne le bon usage du plan de travail.
La mise en place d'un compas d'ouverture a permis de résoudre la problématique.

Sensation d'humidité :

- + Sans sujet.

Autres :

- Fuite constatée dans un placard technique provoquant une dégradation du placo et des mauvaises odeurs. Situation régularisée en cours d'année.
- Fortes odeurs d'égout rencontrées dans la cuisine et vestiaire.
Un passage caméra pour identifier la problématique a été réalisé pour résoudre cette situation.



EU1 vers EU2
Photo 1 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 2 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 3 / Page 7



EU1 vers EU2
Photo 4 / Page 7



Témoignage
Usager



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025

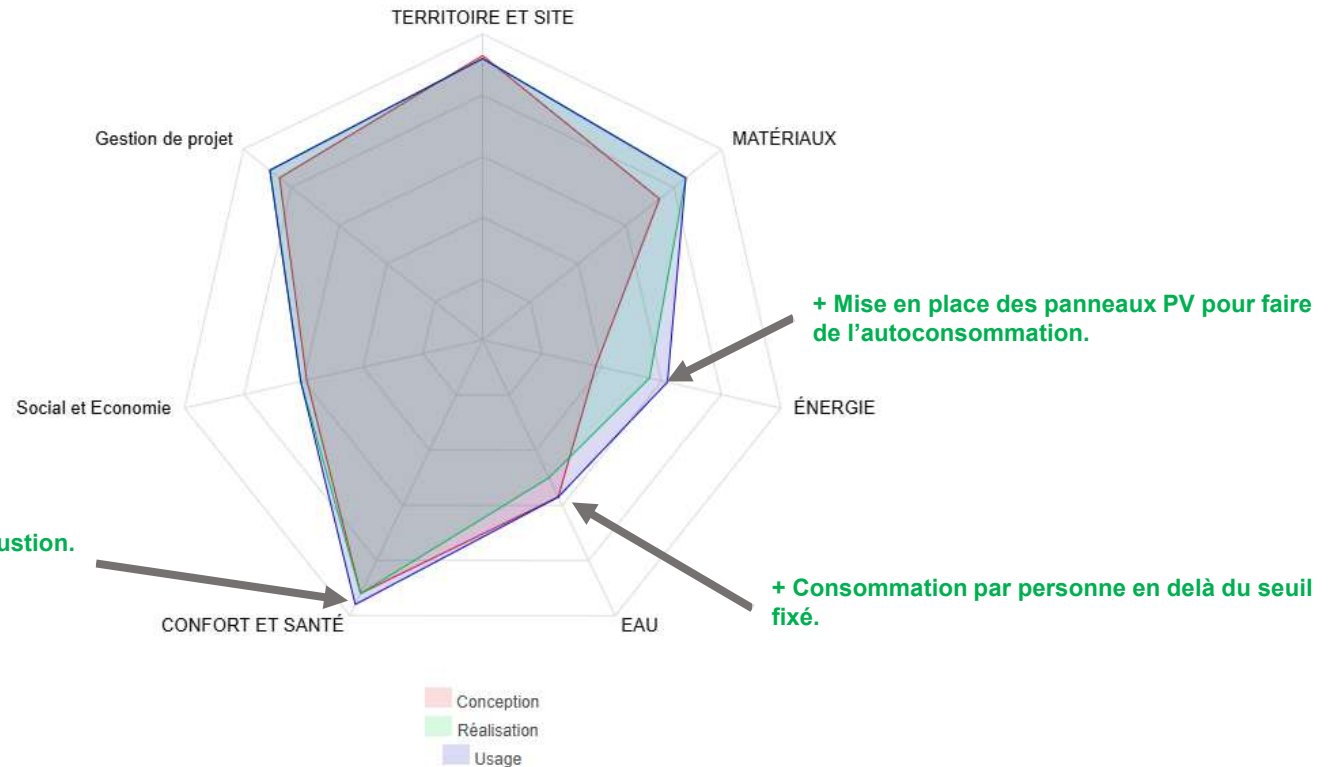


Les innovations du projet (validation en commission)

Thèmes d'innovation	Intitulé de l'innovation en CONCEPTION (pour mémoire)	Nombre de points demandés	Nombre de points obtenus (réservée Envirobat Occitanie)	Intitulé de l'innovation en RÉALISATION (pour mémoire)	Nombre de points demandés	Nombre de points obtenus (réservée Envirobat Occitanie)	Intitulé de l'innovation en USAGE	Nombre de points demandés	Nombre de points obtenus (réservée Envirobat Occitanie)
	Le projet, construction en Pierres de Vers, permet de conserver l'identité du lieu (anciens ateliers d'exploitation de la Carrière Romaine), tout en réhabilitant un ancien site industriel (démolition, désamiantage des hangars existants).	1	1	RÉALISATION : Le point attribué est confirmé	1	1	USAGE : Le point attribué est confirmé	1	1
	La fourniture et la taille des pierres constituant le projet du nouveau groupe scolaire se sont faits sur place.	1	1	RÉALISATION : Le point attribué est confirmé	1	1	USAGE : Le point attribué est confirmé	1	1
	Soutien de l'activité des carriers du village qui représente de très nombreux emplois directs sur la commune, à l'occasion de ce projet emblématique pour la commune.	1	1	RÉALISATION : Le point attribué est confirmé	1	1	USAGE : Le point attribué est confirmé	1	1
				Utilisation et mise en valeur de pierres massives brutes comme garde-corps / mur de clôture , avec des pierres récupérées sur site (en phase conception, un garde-corps métallique était initialement prévu).	1	1	USAGE : Le point attribué est confirmé	1	1
				Menuiseries ouvrant à la française dans les classes du R+1 pour permettre la sur-ventilation nocturne estivale équipées de moustiquaire intégrée, et de ventelles servant de-brise-soleil et d'anti-intrusion.	1	1	USAGE : Le point attribué est confirmé	1	1



Vue d'ensemble au regard de la Démarche BDO



Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025



www.envirobat-oc.fr





Les acteurs du projet

MAITRISE D'OUVRAGE ET UTILISATEURS

MAITRISE D'OUVRAGE	AMO Administratif	Bureau de contrôle	UTILISATEURS
Commune de Vers-Pont-du-Gard (30) 	OPUS VRD Béziers (34) 	Apave 	Commune de Vers-Pont-du-Gard (30) 
Le département	Région	Etat	
	La Région Occitanie 	Etat Français 	

MAITRISE D'ŒUVRE ET ÉTUDES

ARCHITECTES	BE THERMIQUE	BE STRUCTURE	BET QEB
Teissier Portal 	IG TECH 	P3G 	EODD 

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Les acteurs du projet

GROS ŒUVRE Chazelle (30)	REVÊTEMENT FAÇADE / ISOLATION EXTÉRIEURE Invidia Concept SAS (42)	ÉTANCHÉITE ACEI Etanchéité (30)	MENUISERIES EXTÉRIEURES / VITRERIE Meunier Marnat (42)
CLOISON / DOUBLAGE Cuartero (34)	REVÊTEMENT DE SOL / FAÏENCE PAPERON (30)	PEINTURES INTÉRIEURES / SOLS SOUPLES Paperon (30)	CVC Mendes (34)
VRD Eiffage route (13) Lautier Moussac (30) Bazalgette (30)	Electricité Ascenseur Apyse (30) NSA (86)	CHARPENTE / CONSTRUCTION BOIS ACB (30)	Fourniture de Pierre Carrière de Provence (13)
CUISINISTE Pertuis Froid (30)	METALLERIE ETS Pelat (30)	ESPACES VERTS EXTÉRIEURS Domaine Clausel (30)	PHOTOVOLTAÏQUES Chalbos Energy (30)

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





Les acteurs du projet

Entretien/Maintenance CVC	Nettoyage cours, bassin et extérieurs
SOGITEC (30)	INCLUSIVE (30)

Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)

Phase d'évaluation : **Usage**
Prérequis : **Argent**
Version référentiel : **V3.2**
Grille : **Enseignement**
Type de travaux : **Neuf**
Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
Romain ROUSSEL, EODD
Dernière mise à jour :
24/10/2025





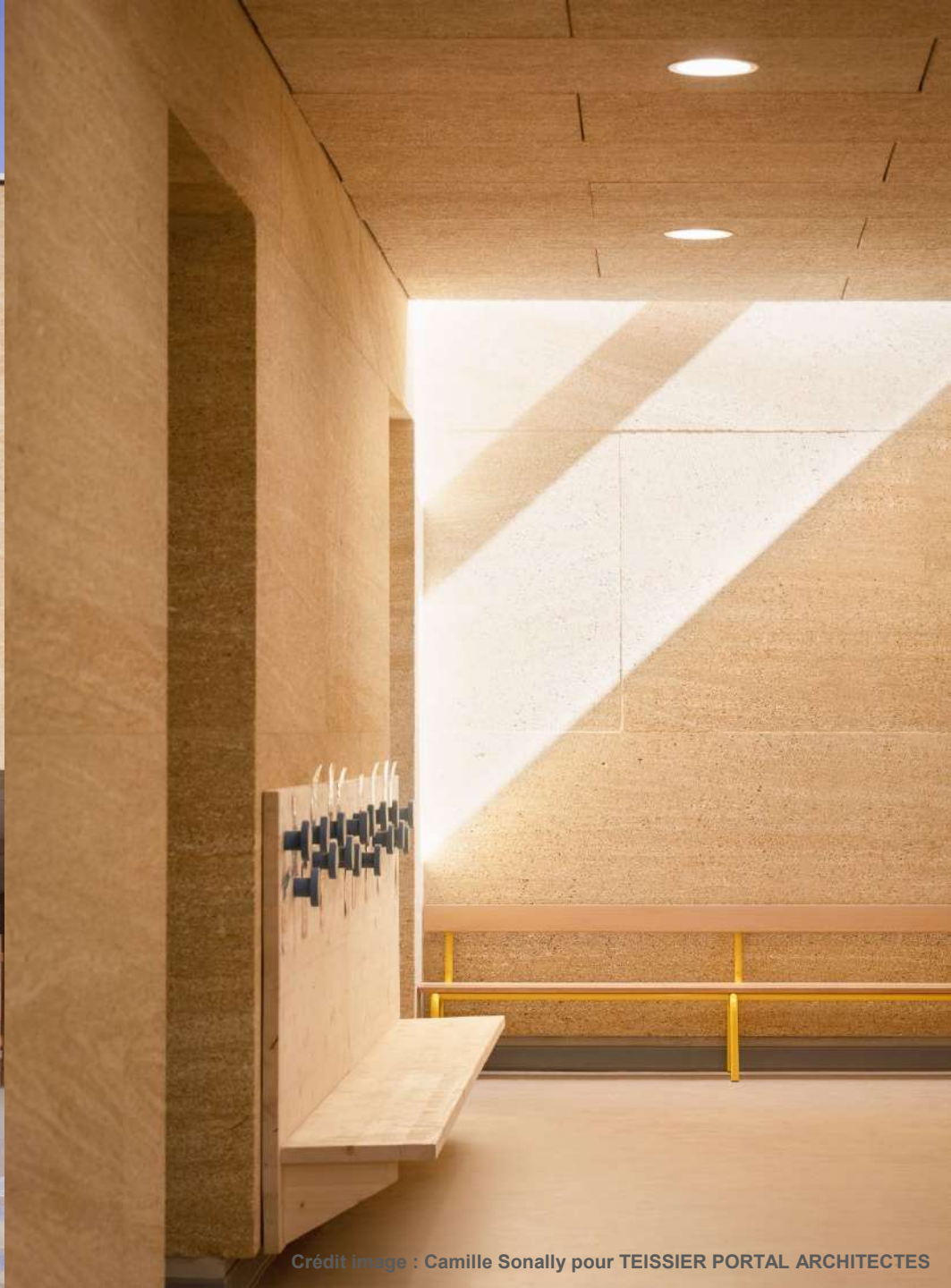
**Groupe scolaire La Romaine
Vers-Pont-Du-Gard
Gard (30)**

Phase d'évaluation : **Usage**
 Prérequis : **Argent**
 Version référentiel : **V3.2**
 Grille : **Enseignement**
 Type de travaux : **Neuf**
 Points hors bonus : **70**

Accompagnateur BDO :
 Romain ROUSSEL, EODD
 Dernière mise à jour :
 24/10/2025



www.envirobat-oc.fr



Crédit image : Camille Sonally pour TEISSIER PORTAL ARCHITECTES